

Amtliche Publikationen



www.arlesheim.ch
gemeindevverwaltung@arlesheim.bl.ch

Baupublikationen

Baugesuch Nr. 2023-0575

Projekt: Wiederaufbau Einfamilienhaus
Standort: Parzelle Nr. 494, Obere Holle 25, 4144 Arlesheim
Gesuchsteller: Verena und Dieter Tschanz-Vogel, Obere Holle 25, 4144 Arlesheim
Projektverfasser: Blaser Architekten AG, Austraße 24, 4051 Basel

Auflagefrist: 13.04.2023 bis 24.04.2023

Planaufgabe: Gemeindevverwaltung Arlesheim, Bauverwaltung, Domplatz 8, 4144 Arlesheim
Einsprachen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich (4-fach) an die Baubewilligungsbehörde, Kantonales Bauinspektorat, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal zu richten.

16. April 2023

Eierleset

Anlässlich des Eierleset vom Sonntag, 16. April 2023, bleiben der Andlauerweg, die Hofgasse und die Ermitagestrasse, im Abschnitt Hauptstrasse bis zur Oberen Gasse, von 9.00 bis 18.00 Uhr für sämtlichen Verkehr gesperrt. Eine Umleitung ist signalisiert.

Den betroffenen Anwohnerinnen und Anwohnern danken wir für das Verständnis.

Die Gemeindevverwaltung

Ab 17. April 2023

Anpassung der Öffnungszeiten der Steuerabteilung

Ab Montag, 17. April 2023 werden die Schalteröffnungszeiten in der Steuerabteilung temporär angepasst. Neu sind die Schalter der Steuerabteilung wie folgt geöffnet:

- Montag 8.00 bis 11.30 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr
- Dienstag 8.00 bis 14.00 Uhr
- Mittwoch 14.00 bis 18.00 Uhr
- Donnerstag 8.00 bis 11.30 Uhr

Während den Schalterzeiten sind die Mitarbeitenden der Steuerabteilung auch telefonisch erreichbar. Ausserhalb der Öffnungszeiten wird der Anruf auf die Voicemail weitergeleitet. Dort können Sie Ihr Anliegen gern deponieren. Anschliessend werden Sie so rasch wie möglich kontaktiert.

Wir bitten um Kenntnisnahme.

Die Gemeindevverwaltung

Erich Thommen

90. Geburtstag

Am Mittwoch, 19. April 2023 feiert Herr Erich Thommen aus Arlesheim seinen 90. Geburtstag. Zu diesem Anlass gratulieren wir herzlich und wünschen für das kommende Lebensjahr beste Gesundheit, viel Freude und alles Gute.

Der Gemeinderat

Ein wichtiger Entscheid für Arlesheim



Unverwechselbar: Der Arleser Dorfkern hat einen besonderen Charakter.

FOTO: JEANNETTE WEINGARTNER

Am 26. April entscheidet die Gemeindeversammlung über die viel diskutierte Ortskernrevision. Das Traktandum hat eine lange und bewegte Vorgeschichte.

Tobias Gfeller

Alles begann friedlich und harmonisch. Gemeinderat und Bauverwaltung nahmen im August 2017 die Bevölkerung auf zwei Rundgänge durchs Arlesheimer Ortszentrum mit. Es war dies der Auftakt zur Revision Teilzonenplan Siedlung «Ortskern». Der bestehende Teilzonenplan ist mittlerweile weit über 30 Jahre alt und müsse erneuert werden, betonten die Verantwortlichen mehrfach.

Interessierte konnten an den beiden Rundgängen und danach an Ortskernkonferenzen ihre Bedürfnisse und Wünsche einbringen. Vielfach wurde betont, wie wichtig es sei, dass der Arlesheimer Dorfkern seinen Charakter behalte. Auch wurde vielfach geäussert, dass im Dorfkern auch Leben herrschen soll. Dies

sahen Bauverwaltung und Gemeinderat von Beginn an auch so.

Eigentümer fühlen sich eingeschränkt

Es war aber auch von Beginn an klar, dass die Wünsche und Vorstellungen der allgemeinen Bevölkerung, der Verantwortlichen der Gemeinde und der Liegenschaftseigentümerinnen und -eigentümer nicht unbedingt deckungsgleich sein müssen. Denn mit den vielerorts geplanten Rückzonungen verlieren die Liegenschaften an Wert.

Grosser Unmut kam aber erst mit den Einschätzungen der von der Gemeinde damit beauftragten Pfeffinger Kunsthistorikerin Doris Huggel auf. Eigentümerinnen und Eigentümer beschwerten sich einerseits über das ihrer Meinung nach zu forsche Vorgehen von Doris Huggel, andererseits über die strengen Beurteilungen zu Unterschutzstellungen von Liegenschaften und Bäumen. Viele Eigentümerinnen und Eigentümer fühlten sich in ihren Eigentumsrechten eingeschränkt. An einer emotionalen Informationsveranstaltung im Februar 2022 drohte ein Hausbesitzer sogar mit dem Gang vors Bundesgericht, sollte die Revision, so wie dort vorgelegt, umgesetzt werden.

Aus dem Widerstand heraus gründete sich die Interessengemeinschaft «IG Fruschd», die mit Plakaten an den Häusern im Ortskern und im Internet ihren Unmut kundtat. Es war klar, dass die Revision Teilzonenplan Siedlung «Ortskern» in dieser Form an der Gemeindeversammlung keine Chance haben würde. Der Gemeinderat krebste deshalb zurück, verschob das Traktandum auf die Frühjahrs-Gemeindeversammlung 2023, entschärfte die Revision in mehreren Punkten und führte nochmals zwei Informationsveranstaltungen dazu durch. Unter anderen sollen weit weniger Bäume im Ortskern - vor allem auch auf privatem Grund - unter Schutz gestellt werden. Auch stufte die Ortskernkommission bei mehreren Liegenschaften den von Doris Huggel empfohlenen Schutzstatus zurück. Damit gelang es der Gemeinde, die Situation wenigstens teilweise zu entschärfen.

Mit dem vorliegenden Teilzonenplan soll der schwierige Spagat zwischen Bewahren und Entwickeln gelingen. Ob dies auch die Bevölkerung so sieht, wird sich am 26. April an der Gemeindeversammlung, und womöglich bei einem allfälligen Referendum später an der Urne, zeigen.

gemeinde arlesheim

Bilderbuchkino

Für Kinder im Vorschulalter

Mittwoch, 19. April 2023 um 14.00 Uhr in der Gemeindebibliothek, Ermitagestrasse 2

Annette Biel, Sozialpädagogin, erzählt die Geschichte vom kleinen Siebenschläfer, der nicht aufwachen wollte.



Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

OASE

Kinderartikel-Flohmarkt im Badhof

Der Verein Familienzentrum Oase Arlesheim organisiert am Mittwoch, 19. April, von 14 bis 17 Uhr seinen 6. Kinderartikel-Flohmarkt im gedeckten Unterstand der Badhofscheune (hinter dem Dom) in Arlesheim. Es können Baby- und Kinderkleider, Schuhe, Spielsachen, Bücher, Bastelmaterial, CDs, Computerspiele, Kinderwagen, Kindervelos usw. verkauft, gekauft oder getauscht werden. Die Flohmarktteilnehmer bringen ihre Tische, Wäscheständer oder Decken selber mit. Auf Wunsch kann eine Tischgarnitur (Tisch, zwei Bänke) gegen eine Gebühr von fünf Franken reserviert werden. Es wird keine Standgebühr von zehn Franken vor Ort eingezogen, wenn die Teilnehmer einen Kuchen für unser «Oase-

Kaffi» mitbringen. Infos und Anmeldung unter info@oase-arlesheim.ch. Für die kleinen Flohmibesucher gibt es eine betreute Bastelecke, Kinderschminken und Fischlispel.

In unserem «Oase-Kaffi» bieten wir Kaffee, Getränke und ein feines Kuchen- und Zvieribuffet an. Der schöne Domkinderspielplatz mit Pumprack befindet sich in unmittelbarer Nähe. Parkplätze sind vorhanden. Am Ende des Kinderartikel-Flohmarkts findet eine freiwillige Kleidersammlung für einen guten Zweck statt. Die gespendeten Kleider gehen an das Hilfsprojekt «Sali4you» in Arlesheim. Der Flohmi wird bei jedem Wetter durchgeführt, kein Verschiebedatum.

Der Oase-Vorstand

MS SPORTS

Schach- und Sportcamp als Ferien-Highlight

Von 3. April bis 7. April gastierte MS Sports mit dem Brack.ch Chess & Sport Camp in Arlesheim. Die 43 Kids waren vollauf begeistert, Körper und Geist in den Schulferien zu fordern und Spass zu haben. Es wird deutlich: Schach wird immer beliebter.

Das Programm dauerte täglich von 9.30 bis 16 Uhr und enthielt zwei Trainingseinheiten. In der Sporthalle Hagenbuch wurden vormittags und nachmittags abwechselungsweise eine Schach- und eine Sportlektion für die 43 Teilnehmenden durchgeführt. Der letzte Tag stand ganz im Zeichen des Schachsports. Das grosse Turnier war für viele Kinder das Highlight einer vielseitigen Camp-Woche. Dabei stand der Spass stets im Zentrum. Campleiter Robin Wicki ist rundum zufrieden: «Es war ein geniales Schach- und Sportcamp mit motivierten und anständigen Kindern! Die Infrastruktur war ideal geeignet.»

Das Camp kam bei den Kindern sehr gut an, und es gab viele lobende Worte für die Organisatoren. So resümiert der neunjährige Linus Reinhardt aus Basel: «Es ist super, dass wir Schach spielen und Sport machen konnten. Das Schachturnier war das Tollste für mich. Ich habe auch viele neue Freunde gefunden.» Die



Konzentration und Ausdauer: Neben dem Spiel der Könige konnten sich die Kinder auch im Sport messen.

FOTO: DOMINIK MATT

Schulschachprofis unter der Leitung von Peter Hug integrieren nebst dem ausgebildeten Schachtrainernteam auch Juniortrainerinnen und -trainer. Der 15-jährige Flavian Züllig ist einer von ihnen: «Am besten gefiel mir, dass ich auch ein Schachtraining mitleiten durfte und

mich weiterentwickeln kann. Es macht mir sehr viel Spass.»

Beim Kinderschachclub Arlesheim kann jeweils freitags Schach gespielt werden. Für eine Probestunde kann man sich bei Peter Hug (079 608 41 66 oder info@dssp.ch) melden. Angela Käslin

Redaktionsschluss

Für eingesandte Beiträge gilt folgender Redaktionsschluss:

Dienstag, 9.00 Uhr

Beiträge sollten eine Länge von 1500 Zeichen inkl. Leerschläge nicht überschreiten. Kürzungen sind der Redaktion vorbehalten. Es wird keine Korrespondenz geführt. Bitte achten Sie darauf, Ihre Fotos in hoher Auflösung anzuhängen (zwischen 1 und 3 MB). Wir freuen uns auf Ihren Beitrag.

redaktion.arlesheim@wochenblatt.ch